



COMUNE DI SERRA DE' CONTI
Provincia di Ancona

UFFICIO LAVORI PUBBLICI

**Verbale di gara di procedura negoziata senza previa
pubblicazione di un bando di gara per l'esecuzione dei lavori
di**

**"Rifacimento di un tratto di muro di contenimento del
campo sportivo comunale "A.Novelli"**

CUP: C24H17000880006 - CIG: 7491788309

1° SEDUTA

L'anno duemiladiotto (2018), il giorno venti (20) del mese di giugno (06), alle ore 9,00, presso l'ufficio lavori pubblici, aperto al pubblico, il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici geom. Luca Pistelli, coadiuvato dai testimoni:

Arch. Chiara Marcelletti, responsabile Area Urbanistica;

Sig. Raoul Mancinelli responsabile Area Segreteria;

Rag. Orietta Brocanelli dell'Area Finanziaria con funzioni di segretaria verbalizzante;

dichiara aperta la seduta.

Si rileva preliminarmente quanto segue:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 31 in data 09/04/2018 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Rifacimento di un tratto di muro di contenimento del campo sportivo comunale "A.Novelli" comportante un importo a base d'appalto di € 116.987,90 di cui € 2.343,22 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- con determinazione n. 42 in data 15/05/2018 veniva stabilito di procedere all'affidamento mediante procedura negoziata previa consultazione di numero dieci operatori economici, provvedendo all'aggiudicazione con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4, lettera a), del D.Lgs. 5012016;

- in data 17/05/2018 veniva inviata la lettera di invito a dieci operatori economici tramite PEC con la quale si fissava, come termine ultimo per la presentazione delle offerte, il giorno 18/06/2018 alle ore 12:00;

- l'elenco delle ditte invitate alla procedura negoziata sono le seguenti:

Spadoni Santinelli Claudio di Senigallia;
Baldarelli Moreno & C. di Serra de'Conti;
Belogi Graziano Costruzioni di Trecastelli;
Curzi Dimero di Senigallia;
Efesto s.r.l. di Jesi;
Impresa Sereni di Trecastelli;
Eredi Giacometti di Arcevia;
Mariotti Costruzioni di Arcevia;
Montesi Pier Danilo di Serra San Quirico;
Turchi Luciano di Senigallia;

SI PRENDE ATTO

delle offerte presentate nei termini e con le modalità previste nella lettera d'invito e, precisamente:

n. prot.	data	Impresa concorrente
4301	18/06/2018	GRAZIANO BELOGI COSTRUZIONI di Trecastelli
4308	18/06/2018	MARIOTTI COSTRUZIONI di Arcevia
4322	18/06/2018	EFESTO di Jesi

Essendo il numero delle offerte inferiore a dieci **non si procede**, ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia, tra quelli stabiliti puntualmente nella norma richiamata.

Le operazioni di gara proseguono con la constatazione dell'integrità delle buste regolarmente pervenute e l'apposizione dell'identificativo numerico di cui al precedente elenco. Si procede poi: all'apertura dei plichi stessi ed all'apposizione dell'identificativo numerico anche sulle *buste A e B*; all'apertura delle *buste A* contenenti la documentazione amministrativa al fine di verificare l'ammissibilità delle imprese concorrenti alla gara.

L'esame delle *buste A* non evidenzia alcuna irregolarità e viene quindi disposta l'ammissione alle successive fasi di tutte le imprese candidate e nel dettaglio:

n.	Impresa concorrente
1	GRAZIANO BELOGI COSTRUZIONI di Trecastelli
2	MARIOTTI COSTRUZIONI di Arcevia
3	EFESTO di Jesi

Si procede quindi all'apertura delle buste B contenenti le offerte economiche con le relative "percentuali di ribasso", il cui esito risulta dal seguente prospetto:

n.	Impresa concorrente	Ribasso offerto
1	GRAZIANO BELOGI COSTRUZIONI di Trecastelli	14,770
2	MARIOTTI COSTRUZIONI di Arcevia	26,100
2	EFESTO di Jesi	21,300

Si da atto che:

la documentazione contenuta nella Busta B - Offerta Economica, risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito relativamente a tutti i suddetti concorrenti;
non risultano offerte imputabili ad un unico centro decisionale;
ai sensi dell'art. 97, comma 8, ultima linea del D.Lgs. 50/2016, non risulta esercitabile la procedura di esclusione automatica essendo il numero delle offerte ammesse inferiori a 10.

Alla luce di quanto esposto, il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici,

AGGIUDICA PROVVISORIAMENTE

l'appalto dei lavori indicati sopra all'Impresa MARIOTTI COSTRUZIONI S.r.l. di Arcevia in raggruppamento temporaneo di concorrenti con l'impresa Eredi Giacometti S.r.l. di Arcevia, che ha offerto il ribasso del 26,100% (ventiseivirgolacentoper cento).

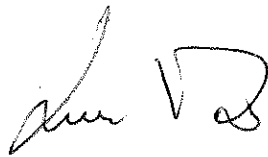
L'importo di aggiudicazione per lavori soggetti a ribasso ammonta quindi ad euro 84.722,42, cui vanno aggiunti euro 2.343,22, per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) oltre ad € 2.400,00 per oneri di sicurezza non compresi nei prezzi.

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad euro 89.465,64.

Le operazioni hanno termine alle ore 10,00 circa.

Dello svolgimento della gara e dei conseguenti esiti si è redatto il presente verbale composto di n. 3 (tre) facciate che, previo lettura, viene dichiarato conforme da tutti i membri che lo sottoscrivono come segue.

Il Presidente
Geom. Luca Pistelli



I testimoni
Arch. Chiara Marcelletti



Raoul Manicinelli



La segretaria verbalizzante
Orietta Brocanelli



